

**COMUNE DI BERNALDA**  
 PROVINCIA DI MATERA

Registro Albo Pretorio

n° 2309de 23 DIC. 2015
**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**
**N.50 DEL 21.12.2015**

**OGGETTO: LEGITTIMAZIONE CON L'ISTITUTO DELL'ALIENAZIONE DI AREA POSSEDUTA SENZA TITOLO LEGITTIMO (ART. 9 DELLA LEGGE 16 GIUGNO 1927 N. 1766 E R. D. 26 FEBBRAIO 1928 N.332 – L.R. N. 57/2000 E s.m.i.) – SIG. MAZZEI FRANCO SALVATORE.**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno ventuno del mese di dicembre, alle ore 15,33 e col prosieguo, nella Sala delle Adunanze Consiliari della Sede Comunale, a seguito di avviso di convocazione, **prot. n.19579, Reg. Albo n.2144 dell' 11.12.2015** e conseguente avviso per la seconda convocazione **prot. 20104, Reg. Albo n. 2256 del 18.12.2015**, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza straordinaria ed in seduta pubblica di seconda convocazione.

Assume la presidenza della seduta il Presidente del Consiglio Comunale, Sig. **BENEDETTO Nicola**.

Dei Consiglieri Comunali sono presenti, all'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, n.16 compreso il Sindaco, ed assenti, sebbene invitati, n. 1, come segue:

N° ord.	COGNOME e NOME	Presente	Assente
Sin.	TATARANNO Domenico Raffaele	X	
1	ACITO Eliana	X	
2	CAPUTI Nicola	X	
3	MATARAZZO Francesca	X	
4	SARUBBO Saverio	X	
5	GRIPPO Vincenzo	X	
6	CALABRESE Domenico	X	
7	BENEDETTO Nicola	X	
8	DIMONTE Donato	X	
9	CAROLI Felicia	X	
10	GENTILE Giovanna	X	
11	GUALTIERI Agostino	X	
12	COLLOCOLA Gennaro	X	
13	TROIANO Angelo Rocco	X	
14	GRIECO Carlotta		X
15	CARBONE Francesco	X	
16	GILIO Maria Luisa	X	

Prende parte ai lavori il Segretario Generale, dott. **RANU'Giuseppe Stefano**.

Si passa alla trattazione dell'oggetto sopraindicato, al punto n. 2 dell'O.d.G..

Preso atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere favorevole, ai sensi dell'art 49 del D. Lgs.18.8.2000, n. 267, come risulta dalla qui riportata sottoscrizione,

- il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica:

F.TO P.A. TROIANO DONATO

- il Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile:

F.TO RAG. NAPPI ADOLFO

**PROPONENTE:** P.A. DONATO TROIANO

**OGGETTO:** LEGITTIMAZIONE CON L'ISTITUTO DELL'ALIENAZIONE DI AREA POSSEDUTA SENZA TITOLO LEGITTIMO (ART. 9 DELLA LEGGE 16 GIUGNO 1927 N. 1766 E R.D. 26 FEBBRAIO 1928 N. 332 – L.R. N. 57/2000 E s.m.i) – SIG. MAZZEI FRANCO SALVATORE.

**VISTI**

- il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge 1766/1927 ed il relativo R.D. 332/1928;
- la Legge Regionale n. 57/2000 così come modificata dalla Legge Regionale n. 25/2002 e in ultimo dalla L.R. 15/2008;

**VISTO** il comma 2 dell'art. 8 della L.R. 57/2000, secondo cui *“le istanze di legittimazione di cui all'art. 9 della legge 1766/1927, quando accolte, sono attuate su richiesta anche con l'Istituto dell'Alienazione”*;

**VISTA** la richiesta di legittimazione ed alienazione di terreni agricoli ubicati in agro di Bernalda, presentata dal Sig. Mazzei Franco Salvatore, nato a Bernalda il 06.05.1952 ed ivi residente in via Recinto Guido Dorso, in qualità di arbitrario occupatore;

**VISTA** la Relazione di Stima giurata redatta dal Tecnico Perito Demaniale (Istruttore Demaniale – Delegato Tecnico) Dr. P.A. Nicola Di Biase, iscritto all'Albo dei Periti Agrari e Periti Agrari laureati della provincia di Matera al n. 335, incaricato dal Sig. Mazzei Franco Salvatore, in merito agli immobili di seguito elencati:

Foglio	Particella	Superficie	Demanio	P.lla originaria
6	171	Ha. 0.07.94	Gaudella	104
6	184	Ha. 0.33.95	Gaudella	125

**VISTO** il calcolo del capitale di alienazione per *“l'acquisizione della piena proprietà della particella in questione”* pari ad € 1.833,80;

**CONSIDERATO** che occorre approvare la Relazione di Stima giurata così presentata onde trasmetterla al competente Ufficio Regionale per richiedere la legittimazione con l'Istituto dell'Alienazione dell'area oggetto della perizia medesima;

**CONSIDERATO** che le spese relative al suddetto procedimento sono tutte a carico del richiedente Sig. Mazzei Franco Salvatore, nato a Bernalda il 06.05.1952 ed ivi residente in via Recinto Guido Dorso;

**ACCERTATO** che in merito a detta proposta è stato richiesto, ai sensi dell'art. 49 Testo Unico 18.08.2000 n. 267, il parere di regolarità tecnica e che lo stesso è stato favorevolmente espresso dal responsabile del competente servizio;

**ACCERTATO** che in merito alla presente proposta è stato richiesto, ai sensi dell'art. 49 Testo Unico 18.08.2000 n. 267 e succ. il parere di regolarità contabile, in quanto la medesima comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

di deliberare, per le ragioni in premessa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate,

1. di approvare la Relazione di Stima giurata redatta dal Tecnico Perito Demaniale (Istruttore Demaniale – Delegato Tecnico) Dr. P.A. Nicola Di Biase, iscritto all'Albo dei Periti Agrari e Periti Agrari laureati della provincia di Matera al n. 335 ed il relativo calcolo del capitale di alienazione.

2. di richiedere alla Regione Basilicata la legittimazione con l'Istituto dell'Alienazione di cui al comma 2 dell'art. 8 della L.R. 57/2000 dei terreni oggetto della Relazione di Stima medesima mediante l'invio del presente deliberato allegando testè la Relazione di Stima giurata redatta dal Tecnico.
3. di demandare gli ulteriori necessari adempimenti al Responsabile del Settore n. 4 "Edilizia Privata e Polizia Locale".
4. di dare atto che gli introiti derivanti dalle precitate alienazioni saranno destinati al miglioramento del restante patrimonio civico comunale, nonché per la realizzazione di opere pubbliche, nel pieno rispetto del dettato di cui all'art. 24 della legge 1766/1927.
5. di dichiarare la deliberazione di approvazione della proposta immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta di cui sopra;

**ACCERTATO** che in merito a detta proposta è stato richiesto, ai sensi dell'art. 49 Testo Unico 18.08.2000 n. 267, il parere di regolarità tecnica e che lo stesso è stato favorevolmente espresso dal responsabile del competente servizio;

**ACCERTATO** che in merito alla presente proposta è stato richiesto, ai sensi dell'art. 49 Testo Unico 18.08.2000 n. 267 e succ. il parere di regolarità contabile, in quanto la medesima comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è stato favorevolmente espresso;

**Ascoltata** la relazione dell'assessore GRIPPO Vincenzo e il dibattito che ne è seguito, come da resoconto allegato nr. 1

**CON LA SEGUENTE VOTAZIONE RESA PER ALZATA DI MANO:**

**VOTANTI NR. 16**

**FAVOREVOLI NR. 13**

**ASTENUTI NR. 3 (Conss. Carbone, Gilio e Caputi).**

### **D E L I B E R A**

Di approvare, integralmente, la suesposta proposta, il cui testo deve intendersi come trascritto nel presente dispositivo.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Successivamente, con la seguente separata votazione espressa per alzata di mano:

**VOTANTI NR. 16**

**FAVOREVOLI NR. 13**

**ASTENUTI NR. 3 (Conss. Carbone, Gilio e Caputi).**

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.e ii..

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene di seguito sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Nicola BENEDETTO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dr. Giuseppe Stefano RANU'

---

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, mediante pubblicazione nell'apposita area "Albo Pretorio on line" del sito informatico di questo Comune, per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e succ..

Dalla Residenza Municipale, li 23 DIC, 2015



IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Giuseppe Stefano RANU'

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 23 DIC, 2015



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Stefano RANU'

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE, ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n°267:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale, mediante pubblicazione nell'apposita area "Albo Pretorio on line" del sito informatico di questo Comune, per quindici giorni consecutivi dal 23 DIC, 2015 al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000, n°267 e succ.;

- CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE, è divenuta esecutiva il 23 DIC, 2015, perché:

- decorsi gg. 10 dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18/8/2000, n°267 e succ.

dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n°267 e succ.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to \_\_\_\_\_

---