



Comune di Bernalda

Provincia di Matera

3° SETTORE "TECNICO"

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI LOCULI CIMITERIALI

IL RESPONSABILE 3° SETTORE

In esecuzione della delibera di Giunta Comunale n° 33 del 28 marzo 2017 con la quale l'esecutivo ha impartito atto di indirizzo per l'assegnazione in concessione mediante procedura concorsuale ad evidenza pubblica di n. 11 loculi e della determinazione del Responsabile 3° Settore n. 100 del 31 marzo 2017 – R.G. n. 261, di approvazione del presente avviso

RENDE NOTO

che il Comune di Bernalda intende procedere all'assegnazione in concessione novantanovenale di n° 11 loculi di nuova costruzione realizzati dallo stesso ente, secondo quanto di seguito riportato.

1. Oggetto

Sono aperti i termini per la presentazione delle domande per l'assegnazione di 11 loculi in concessione nel cimitero comunale, ubicati nel plesso di nuova realizzazione e posizionati sulla seconda fila partendo dal basso, come meglio individuati nella planimetria allegata al presente avviso sub lettera "A" (loculi contraddistinti con i nn. 57, 62, 67, 72, 77, 82, 87, 92, 97, 102 e 107). I predetti loculi saranno concessi in uso per la durata di anni 99 (novantanove) decorrenti dalla data di stipula del contratto di "concessione" da stipularsi nella forma di scrittura privata.

Il diritto d'uso nascente dalla concessione è riservato unicamente al concessionario solo ed esclusivamente per il trasferimento di defunti già tumulati in altra sepoltura, anche non comunale, nel cimitero di Bernalda. È espressamente vietato trasferire, per qualsiasi titolo, causa o ragione il diritto d'uso del loculo, pena la revoca non remunerata della concessione, salvo i casi di trasferimento derivanti da successioni ereditarie.

E' ammessa la concessione di un solo loculo per nucleo familiare.

2. Requisiti per la partecipazione al bando

Possono presentare domanda i cittadini il cui coniuge, fratello, sorella o parente di 1° grado, sia già sepolto nel Cimitero di Bernalda.

Non possono partecipare i cittadini già titolari di concessioni di sepolture, anche private, che risultino libere alla data del presente bando.

Potrà presentare la domanda un solo richiedente per ogni nucleo familiare.

Coloro che non rientrano nei requisiti sopra esposti saranno automaticamente esclusi.

3. Criteri per l'assegnazione

L'assegnazione avverrà con il metodo dell'offerta più alta sul prezzo a base d'asta stabilito in € 1.791,66 (euro millesettecentonovantuno/66).

Apposita commissione formata da tre membri, presieduta dal Responsabile del competente Settore, provvederà all'apertura delle buste pervenute stilando una graduatoria delle offerte valide.

In caso di parità di offerta, si procederà a sorteggio.

Le offerte contenenti qualsiasi tipo di condizione saranno automaticamente escluse.

I partecipanti con le offerte più alte saranno invitati ad effettuare il pagamento del saldo dell'importo offerto e delle spese contrattuali entro giorni 20 dal ricevimento della comunicazione

di aggiudicazione, con la precisazione che in caso di mancato versamento del saldo nel termine stabilito si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della cauzione. L'aggiudicazione definitiva della concessione avverrà mediante stipula di apposita scrittura privata ad avvenuto pagamento.

4. Modalità di pagamento

Il Concessionario dovrà effettuare i pagamenti secondo le modalità appresso indicate:

- ❖ versamento dell'acconto di € 179,17, pari al 10% dell'importo a base d'asta per il singolo loculo unitamente alla presentazione dell'offerta;
- ❖ versamento del saldo pari al prezzo offerto al netto dell'acconto versato, entro 20 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

5. Modalità di partecipazione

Per partecipare alla gara ciascun interessato dovrà far pervenire al Protocollo del Comune di Bernalda entro il termine perentorio delle **ore 13,00 del giorno 4 maggio 2017**, a pena di esclusione, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Sull'esterno oltre l'indirizzo del mittente, dovrà riportarsi la seguente dicitura **"Offerta per assegnazione in concessione loculo cimiteriale"**.

Si precisa che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Detto plico dovrà contenere i seguenti documenti suddivisi in due buste chiuse:

- ❖ **BUSTA A** - contenente la domanda di partecipazione alla gara, redatta secondo il fac-simile allegato al presente avviso sub lettera B), sulla quale andranno indicate le generalità complete dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, codice fiscale), e la dichiarazione di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le condizioni e prescrizioni dell'avviso di gara e di aver preso visione e conoscenza sul posto delle caratteristiche dei loculi oggetto di assegnazione;
- ❖ **BUSTA B** - la busta chiusa contenente l'offerta economica al rialzo sul prezzo a base d'asta di € 1.791,66, redatta secondo il fac-simile allegato al presente avviso sub lettera "C", con indicazione del prezzo offerto sia in cifre che in lettere, con la precisazione che in caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuto valido quello più favorevole all'Amministrazione.

Sia la domanda di partecipazione che l'offerta economica dovranno essere firmate dall'offerente e dovrà essere allegata copia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

6. Cause di esclusione dalle procedure di gara

Si procederà all'esclusione dei concorrenti dalla gara nei seguenti casi:

- a) offerte espresse in modo condizionato;
- b) offerte non contenute in busta chiusa con le modalità descritte nel bando;
- c) offerte non sottoscritte;
- d) offerte pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato;
- e) presentazione di più offerte da parte del medesimo soggetto (tutte le offerte verranno escluse);
- f) offerente che richieda l'assegnazione non per trasferimento di defunti già tumulati in altra sepoltura, anche non comunale, nel cimitero di Bernalda.

Per quanto non previsto nel presente avviso si farà riferimento alle disposizioni di legge e di regolamento in materia vigenti.

7. Principali norme di carattere generale

La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del Codice Civile, al regime dei beni demaniali.

La Concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.

8. Altre informazioni, norme ed avvertenze

Il recapito dei plichi resta a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non pervengano a destinazione in tempo utile.

Non saranno ammesse richieste pervenute oltre il termine fissato e, oltre tale termine, non saranno ritenute valide richieste anche se sostitutive od aggiuntive.

Si farà luogo all'esclusione nel caso in cui manchi o risulti incompleto od irregolare uno dei documenti richiesti.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico di prorogare, sospendere, revocare o annullare il presente avviso.

9. Trattamento dei dati personali e Responsabile del procedimento

I dati personali forniti dagli interessati, obbligatori per le finalità connesse alla assegnazione e per l'eventuale stipula del contratto, saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizioni del D.Lgs n. 196/2003. Gli interessati hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dagli art. 7 e seguenti del predetto D.Lgs 196/2003.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del responsabile del procedimento.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune e nei luoghi di pubblica affissione.

Il responsabile del procedimento è il geom. Salvatore Fiore Tel 0835540229 E-mail llpp@comune.bernalda.matera.it

Bernalda, addì 3 aprile 2017

IL RESPONSABILE 3° SETTORE
Ing. Giuseppe Gaudiano

Al COMUNE DI BERNALDA
- Ufficio Tecnico -
Piazza Plebiscito, snc
75012 BERNALDA (MT)

OGGETTO: Domanda di partecipazione all'asta pubblica per l'assegnazione in concessione di loculo cimiteriale

La/Il sottoscritta/o,
nata/o a il
residente a in via/piazza n.....
codice fiscale telefono

in qualità di avente titolo alla sepoltura neicimiteri del Comune in quanto

.....

.....

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica indetta con avviso di codesto Comune per l'assegnazione in concessione di un loculo cimiteriale.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni non veritiere

DICHIARA

- 1) di essere (*indicare grado di parentela*) del/la defunto/a, deceduto/a in data, attualmente sepolto/a nel cimitero comunale di Bernalda presso (*indicare gli estremi dell'attuale sepoltura*);
- 2) di avere la piena capacità legale a presentare l'offerta e di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 3) di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le condizioni e prescrizioni dell'avviso d'asta e delle caratteristiche del bene posto in concessione;
- 4) di aver preso visione e conoscenza sul posto dello stato di manutenzione e delle caratteristiche del loculo oggetto di assegnazione;
- 5) che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare è titolare di concessioni di sepolture, anche private, che risultino libere alla data del presente bando;

6) di impegnarsi a versare le somme dovute quale costo di concessione del loculo entro i termini stabiliti dall'avviso d'asta;

7) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Firma dell'offerente

Data

.....

Allegato: copia documento di identità valido.

ALLEGATO "C"

AI COMUNE DI BERNALDA
- Ufficio Tecnico -
Piazza Plebiscito, snc
75012 BERNALDA (MT)

OGGETTO: Asta pubblica per l'assegnazione in concessione di loculo cimiteriale – Offerta economica

La/Il sottoscritta/o
nata/o a il
residente a in via/piazza n.....
codice fiscale telefono

O F F R E

per la concessione novantanovenale di un loculo cimiteriale di cui all'avviso d'asta pubblicato dal Comune di Bernalda l'importo di

€ (euro.....)
in cifre in lettere

Firma dell'offerente

Data

.....