



COMUNE DI BERNALDA

PROVINCIA DI MATERA

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO DEI LOCALI COMMERCIALI DI PROPRIETA’ COMUNALE SITI IN METAPONTO LIDO AL PIAZZALE SUD

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

In esecuzione della deliberazione di G.C. n. 36 del 13.03.2018 e della propria determinazione a contrarre n° 111 in data 19.03.2018, R.G. 293;

RENDE NOTO

che è indetta una selezione pubblica per l’affidamento in concessione d’uso dei locali commerciali di proprietà comunale siti in Metaponto Lido al Piazzale Sud, con le modalità di cui all’art. 3 del R.D. 18.11.1923 n. 2440 e degli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924.

ART. 1 - OGGETTO, DURATA, CANONE

Oggetto della presente selezione è l’affidamento in concessione d’uso dei locali commerciali di proprietà comunale siti in Metaponto Lido al Piazzale Sud, al fine della loro valorizzazione e piena utilizzazione in un’ottica di promozione e sviluppo delle politiche turistiche del territorio.

Detti locali, come meglio individuati nella planimetria allegata sub lettera “A”, sono contraddistinti dai nn. 6, 13, 14, 15 e 16. I primi quattro hanno una superficie di mq. 30, mentre l’ultimo ha una superficie di mq. 50.

Le attività da svolgersi all’interno dei locali oggetto di concessione dovranno risultare compatibili con la normativa vigente in materia igienico sanitaria e di agibilità dei locali, con le caratteristiche strutturali ed urbanistiche di Piazzale Sud, tenendo conto che non dovranno essere svolte né attività moleste né attività che arrechino pregiudizio al decoro ed all’igiene della Piazza stessa, né potranno essere installati apparecchi da divertimento ed intrattenimento automatici, semiautomatici od elettronici finalizzati al gioco d’azzardo.

La concessione d’uso avrà la durata di anni 10 (dieci) a decorrere dalla data di stipula del contratto ovvero dalla data di consegna qualora il Comune intenda avvalersi della facoltà di procedervi in pendenza della stipula del contratto.

Il canone annuo posto a base d’asta è di € 90,00 (euro novanta/00) al metro quadro.

Detto canone, aumentato del rialzo offerto dall’aggiudicatario in sede di gara, deve essere versato al Comune in trimestralità posticipate, entro il giorno 15 di ogni trimestre dalla stipula del contratto.

A partire dal 2° anno il canone sarà oggetto di rivalutazione annuale pari all’indice ISTAT. Tale aggiornamento dovrà essere versato senza ulteriore specifica richiesta scritta.

Si precisa che, essendo i locali oggetto della presente procedura realizzati allo stato rustico, il concessionario dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla realizzazione delle opere di rifinitura occorrenti per rendere agibili i locali medesimi. Dette spese, da dimostrarsi con apposite fatture regolarmente quietanzate, saranno portate in detrazione, nei limiti dell'importo di € 9.000,00 per i locali della superficie di mq. 30 e € 11.500,00 per quello di mq. 50, sul canone da corrispondersi nei primi cinque anni di concessione.

ART. 2 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Alla concessione non si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm., salvo per via analogica quanto espressamente richiamato negli atti di gara.

La scelta del concessionario verrà effettuata mediante procedura aperta e con le modalità di cui all'art. 3 del R.D. 18.11.1923 n. 2440 e degli artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 (offerte segrete in aumento rispetto al canone posto a base di gara).

La proposta di aggiudicazione sarà effettuata a favore di colui che ha presentato la migliore offerta in relazione a ciascuno dei locali.

In caso di parità di offerta per uno stesso locale l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta giudicata valida.

L'aggiudicazione non tiene luogo del contratto di concessione.

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non aggiudicare la concessione di uno o più locali.

2. MODALITA' PER LA RICHIESTA DEI DOCUMENTI

L'avviso di gara ed i documenti utili per la formulazione dell'offerta, sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00. L'avviso di gara e tutta la relativa documentazione è disponibile anche sul sito Internet del Comune di Bernalda all'indirizzo: <https://www.comune.bernalda.matera.it/bandi-di-gara-in-corso-e-non/bandi-di-gara-in-corso.html>

Informazioni e chiarimenti presso l'Ufficio Tecnico Tel. 0835540229

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono partecipare alla procedura concorrenziale esclusivamente coloro non si trovano nelle condizioni previste dall'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e che posseggono i seguenti requisiti:

- a) possesso dei requisiti morali e professionali previsti dalla normativa vigente;
- b) possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- c) assenza di un pregresso rapporto di locazione/concessione relativo a locali commerciali/artigianali con il Comune di Bernalda, decaduto per inadempienza del locatario/concessionario o cessato per recesso dello stesso locatario/concessionario senza giustificato motivo;
- d) aver compiuto all'atto della partecipazione alla procedura il 18° anno di età;

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Ogni concorrente potrà presentare offerta per uno o più locali, presentando una domanda per ognuno dei locali per il quale concorre, con la precisazione che ad ogni concorrente potrà essere assegnato un solo locale.

Per partecipare alla gara il concorrente, a pena di esclusione, dovrà fare pervenire al seguente indirizzo: **COMUNE DI BERNALDA – 3° SETTORE – Piazza Plebiscito snc, 75012 Bernalda (MT)** entro e non oltre le **ore 13:00 del giorno 19 aprile 2018**, a mani o a mezzo del servizio Poste Italiane oppure a mezzo Corriere o Agenzia di recapito autorizzata un plico idoneamente chiuso e sigillato recante all'esterno oltre all'intestazione del mittente, l'indicazione della sede legale del concorrente, nonché le seguenti indicazioni

relative all'oggetto della gara: **“Procedura concorsuale per la concessione del locale commerciale sito in Metaponto Lido al Piazzale Sud contraddistinto dal numero ...”**

Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta debitamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“BUSTA A – Documentazione”** e **“BUSTA B - Offerta Economica”**.

L'Amministrazione Comunale non sarà responsabile di eventuali ritardi nella consegna dei plichi

Nella BUSTA A) DOCUMENTAZIONE - devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da redigere sulla base dell'unito modulo allegato sub lettera B), senza apportare alcuna modificazione al contenuto delle dichiarazioni, sottoscritta dal soggetto offerente (nel caso il soggetto offerente sia una impresa, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa), successivamente verificabile, corredata da una fotocopia del documento di identità, valido, del sottoscrittore.

d) **Quietanza** del versamento presso la Tesoreria Comunale (Banca Monte dei Paschi di Siena – Agenzia di Bernalda) ovvero fidejussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al successivo punto **Cauzione provvisoria**.

L'Amministrazione si riserva di richiedere all'aggiudicatario la documentazione a convalida di quanto dichiarato in sede di offerta e quale condizione pregiudiziale per l'aggiudicazione.

La BUSTA B) OFFERTA ECONOMICA - deve contenere, a pena di esclusione, solamente l'offerta economica, che consiste in:

Dichiarazione, come da schema allegato sub lettera C, redatta su carta legale ai sensi delle vigenti disposizioni di legge sul bollo, contenente l'indicazione del canone annuo, superiore al canone posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere che il concorrente offre per la concessione del locale. L'offerta dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio dall'offerente o, nel caso che si tratti di società, da chi ne ha la legale rappresentanza, e non potrà presentare correzioni valide se non espressamente confermate e sottoscritte. La firma dovrà essere leggibile e apposta per esteso.

La mancanza della data, della sottoscrizione e dell'oggetto della concessione comporterà la nullità dell'offerta.

L'offerta deve essere scritta in lingua italiana su carta resa legale, senza riserve e condizioni a pena di nullità; deve essere inserita in busta chiusa, con apposizione di firma sui lembi di chiusura.

8. CAUZIONE PROVVISORIA:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di **Euro 270,00 per i locali di superficie uguale a mq. 30** ovvero **€ 450,00 per il locale con superficie pari a mq. 50**, costituita alternativamente:

a. Da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale (alla quietanza di versamento deve essere allegata indicazione completa della modalità di restituzione della cauzione stessa; tale mancata indicazione comporterà inevitabile ritardo nella restituzione stessa);

b. Fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. N.385 del 01.09.93, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e recare l'indicazione che l'Istituto garante rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e che la garanzia sarà operativa entro quindici giorni a semplice

richiesta scritta della stazione appaltante.

Sia il versamento in contanti che la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno essere accompagnate da una dichiarazione di un Istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. N.385 del 01.09.93, contenente l'impegno a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore del Comune di Bernalda. Tale dichiarazione dovrà avere la validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria sarà restituita entro 30 giorni dalla data di inoltro di formale richiesta.

9. PROCEDURA DI GARA

Al fine di garantire la massima trasparenza del procedimento, i plichi pervenuti saranno aperti il giorno 20 aprile 2018 alle ore 10.00, in una sala aperta al pubblico del palazzo comunale per procedere a quanto segue:

- 1) In via prioritaria provvederà all'esame dei plichi pervenuti ai fini della verifica delle prescrizioni previste per la loro ammissione;
- 2) Seguirà l'apertura dei plichi ammessi e della BUSTA A) contenente i documenti di gara verificandone la regolarità e la completezza delle dichiarazioni e dei documenti per l'ammissibilità dei concorrenti alla fase successiva.

L'omissione di uno qualsiasi dei documenti richiesti, il mancato possesso dei requisiti richiesti o la mancata indicazione degli elementi o dichiarazioni dagli stessi previsti comporterà l'esclusione dalla gara;

- 3) Le operazioni di gara proseguiranno con l'apertura, per tutte le Ditte ammesse, della BUSTA B) – OFFERTA ECONOMICA, se prodotta secondo le prescrizioni del presente bando di gara, contenenti le offerte economiche e, data lettura dei rialzi formulati, formulazione della relativa graduatoria per ognuno dei locali oggetto della presente procedura.

L'aggiudicazione definitiva sarà effettuata con determinazione del Responsabile del Settore.

10. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO:

Dopo l'approvazione della graduatoria, il competente Ufficio comunale inviterà l'aggiudicatario a:

- 1) Costituire cauzione definitiva nella misura pari all'importo di una annualità del canone, mediante fidejussione bancaria oppure con polizza assicurativa rilasciata da Imprese di Assicurazione regolarmente autorizzate, contenente le seguenti clausole:
 - rinuncia al beneficio della preventiva escussione del contraente ai sensi art. 1944 c.c.;
 - sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta dell'ente concedente;
 - durata fino alla data di scadenza della concessione;
 - impossibilità di opporre all'Ente concedente il mancato pagamento del premio da parte del concessionario;
 - rinuncia del garante all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c.
- 2) Prestare apposita polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da responsabilità sia civile che penale per ogni danno che dovesse verificarsi ai beni mobili ed immobili di proprietà comunale, nonché a terzi e o a cose di terzi per fatti connessi all'attività svolta nella struttura di cui trattasi.
- 3) Depositare le spese di contratto, di registro e accessorie nessuna eccettuata od esclusa.
- 4) Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati nella comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione ed all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

Inoltre, l'aggiudicatario con la sottoscrizione del contratto di concessione si obbliga a:

- ❖ a pena di nullità dell'atto, non cedere o sub concedere a terzi a qualsiasi titolo i diritti o parte di essi derivanti dall'atto di concessione senza aver dato preventiva comunicazione all'Amministrazione Comunale, la quale si riserva di valutare, ai fini della cessione del contratto di concessione in uso dei locali, la sussistenza in capo al cessionario dei requisiti richiesti dall'Amministrazione;
- ❖ svolgere l'attività direttamente o tramite un preposto avente tutti i requisiti richiesti dalla legge;
- ❖ provvedere a propria cura e spese alla manutenzione ordinaria del locale concesso in uso;
- ❖ eseguire tutti gli interventi di straordinaria manutenzione su espressa autorizzazione dell'Amministrazione comunale; esclusivamente le spese di straordinaria manutenzione valutate come congrue dagli appositi uffici comunali vanno a scalare rispetto al canone di concessione;
- ❖ conservare, senza eccezione o riserva alcuna, per tutta la durata della concessione, il locale e gli spazi antistanti in perfetto stato di efficienza, pulizia e decoro, provvedendovi a propria cura e spese;
- ❖ provvedere al pagamento delle spese per le prestazioni accessorie relative alle utenze che dovranno essere intestate ai singoli concessionari.

11. AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

Si evidenzia che ove l'aggiudicatario non risulti, alle verifiche d'ufficio, in regola con quanto dichiarato in sede di selezione, sarà considerato decaduto con facoltà del Comune di concedere il locale al concorrente che segue nella graduatoria delle richieste e fatto salvo il risarcimento dei danni causati al Comune dal citato aggiudicatario.

Resta inteso che, ove nel termine che sarà stabilito nella comunicazione di esito della selezione, l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno prestabilito allo scopo, l'Amministrazione Comunale avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione a favore dell'originario aggiudicatario e procedere all'affidamento del locale in favore del successivo classificato nella graduatoria delle offerte, fermo restando il risarcimento dei danni causati all'Amministrazione dal comportamento dell'originario aggiudicatario.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di procedere all'affidamento della concessione a favore del successivo classificato nel caso in cui, durante la gestione, l'originario aggiudicatario rinunci alla concessione, ovvero sia dichiarato decaduto ovvero venga risolto il contratto per inadempimento del concessionario medesimo, nelle ipotesi contemplate nel contratto medesimo.

Negli stessi termini (e cioè attingendo alla graduatoria delle offerte) l'Amministrazione si riserva di procedere in caso di rinuncia, decadenza o inadempimento del secondo classificato ovvero dei successivi concorrenti presenti nella graduatoria delle offerte.

Resta inteso che il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale, la quale si riserva di annullare o revocare l'avviso medesimo, dar corso o meno allo svolgimento della selezione, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni, aggiudicare o meno la selezione senza che i partecipanti possano accampare pretese di sorta; niente potrà quindi pretendersi dagli offerenti, nei confronti del Comune, per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, esercitabile solo se la concessione non avvenga entro tale termine.

13. ALTRE INFORMAZIONI:

Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto si esclude il ricorso all'arbitrato, tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite agli Organi di Giurisdizione Ordinaria del Foro di Matera.

Il presente avviso riguarda esclusivamente la concessione dei locali sopra descritti e non comporta l'automatico rilascio di eventuali autorizzazioni amministrative di competenza comunale.

Le spese inerenti e conseguenti al contratto di concessione sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Gaudiano
tel.0835540240

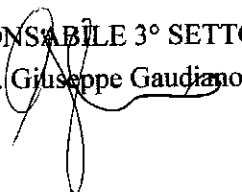
15. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13, c. 1 del D.Lgs. 196 del 30.06.2003, si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di gara per quanto oggetto del presente bando, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- b) i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196 del 30/06/2003 al quale si rinvia.

Bernalda, 20 marzo 2018

IL RESPONSABILE 3° SETTORE
Ing. Giuseppe Gaudiano



AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DI UN LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN METAPONTO LIDO AL PIAZZALE SUD

Il sottoscritto nato a
 il e residente in alla via
, nella sua espressa qualità di della ditta
 con sede in
 alla via tel. fax
 cellulare

C.F. P.IVA
 codice attività.....

CHIEDE

di partecipare alla procedura concorsuale indicata in oggetto ed a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

Di essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritti dalla legge per gli affidamenti di contratti pubblici, ed in particolare:

- 1)- che la ditta non si trova nelle condizioni di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 2)- che la ditta non è stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti, né esistono cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure concorsuali dei medesimi;
- 3)- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e precisamente:
 - a. ai sensi dell'art. 80 comma 1, di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno o più dei seguenti reati:
 - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio [Art. 80 comma 1, lettera a] ;
 - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353, 353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile [Art. 80 comma 1, lettera b] ;
 - false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile [Art. 80 comma 1, lettera b-bis]
 - frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee [Art. 80 comma 1, lettera c] ;

- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche [Art. 80 comma 1, lettera d] ;
- delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni [Art. 80 comma 1, lettera e] ;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 [Art. 80 comma 1, lettera f] ;
- altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione [Art. 80 comma 1, lettera g] ;

b. ai sensi dell'art. 80 comma 2, che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

c. ai sensi dell'art. 80 comma 4, di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

d. ai sensi dell'art. 80 comma 5:

- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 [Art. 80 comma 5, lettera a] ;
- di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, né è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016 [Art. 80 comma 5, lettera b] ;
- di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, come significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni, ovvero tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; ovvero, anche per negligenza, aver reso informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione [Art. 80 comma 5, lettera c] ;
- che con la propria partecipazione alla presente procedura non comporta situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 [Art. 80 comma 5, lettera d] ;
- di non sussistere una distorsione della concorrenza derivante da precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 50/2016 [Art. 80 comma 5, lettera e];
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 [Art. 80 comma 5, lettera f];
- di non aver presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere [Art. 80 comma 5, lettera f-bis];
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti [Art. 80 comma 5, lettera f-ter];
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione [Art. 80 comma 5, lettera g] ;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 [Art. 80 comma 5, lettera h] ;

- ai sensi di quanto richiesto dall'art. 80, comma 5, lettera i, sulla base di quanto previsto dall'art. 17, della legge 12 marzo 1999, n. 68 (*barrare il caso che interessa*):
 - che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
 - che la ditta non è soggetta alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, in quanto

- la non esistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 comma 5, lettera l;

- ai sensi dell'Art. 80 comma 5, lettera m del D.Lgs. 50/2016, dichiara e attesta (*barrare*):
 - di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- 4)- ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383 (*barrare il caso che interessa*):
- di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001;
 - di essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma il periodo di emersione si è concluso in data.....

5)- di avere adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.;

6)- con riferimento alle cause di nullità dei contratti di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, introdotto dalla Legge 190/2012, dichiara di non avere alle proprie dipendenze e di non aver conferito incarichi professionali o di collaborazione a persone che negli ultimi tre anni abbiano esercitato potere autoritativo o negoziale per conto del Comune di Bernalda in forza di un rapporto di pubblico impiego;

7)- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 71 D. Lgs. 59/2010 commi 1, 2, 3, 4 e 5 necessari per l'esercizio di attività commerciali;

8)- di non avere un pregresso rapporto di locazione/concessione relativo a locali commerciali/artigianali con il Comune di Bernalda, decaduto per inadempimento del locatario/concessionario o cessato per recesso dello stesso locatario/concessionario senza giustificato motivo;

9)- che la ditta e' iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di..... (ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza), col n., per la seguente attività di impresa

10)- di aver preso piena cognizione e di accettare integralmente e senza alcuna riserva tutte le prescrizioni e le condizioni di gara e di concessione riportate nell'avviso di gara e segnatamente tutti gli obblighi e tutte le condizioni poste a proprio carico in caso di aggiudicazione, comportanti pure limitazioni, restrizioni e decadenze, anche ai sensi dell'articolo 1341 del codice civile;

11)- di aver preso visione dei locali in parola e di accettare lo stato di fatto in cui attualmente si trovano nonché di ritenerli idonei per l'attività che intende svolgere;

12)- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di tutte le circostanze che possono influire sulla stessa, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

13)- di acconsentire al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.;

14)- che, ai sensi del disposto dell'art. 2 del D.Lgs. 53/2010, il domicilio eletto per le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 è, espressamente, il seguente: impresa con sede in alla via
 Tel. Fax

..... indirizzo di posta elettronica
..... indirizzo di posta elettronica
certificata (ove posseduto)

....., li

FIRMA *

(*) Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, la sottoscrizione della presente istanza non e' soggetta ad autenticazione qualora sia presentata unitamente a copia fotostatica, ancorche' non autenticata, di un documento di identita' del sottoscrittore.

ALLEGATO "C"

Apporre marca da bollo da € 16,00

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DI UN LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN METAPONTO LIDO AL PIAZZALE SUD**

OFFERTA ECONOMICA (fac-simile)

IL SOTTOSCRITTO _____
NATO A _____ IL _____
NELLA SUA QUALITÀ DI _____
DELLA DITTA _____
CON SEDE IN _____
VIA _____

O F F R E

per la concessione d'uso del locale commerciale di proprietà comunale sito in Metaponto Lido al Piazzale Sud contraddistinto col n. il seguente canone annuo di Euro al metro quadro, rispetto al canone posto a base d'asta di €/mq 90,00:

_____ (_____)
(in cifre) [in lettere (N.B. indicare sia la parte intera che quella decimale)]

Li, _____

Il Legale Rappresentante

(firma leggibile per esteso / timbro della ditta)